

**CCONSORZIO STRADE VICINALI DI  
FARA NOVARESE**

**REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE  
COMPORTANTI LA MANOMISSIONE DI SUOLO DELLE  
STRADE CONSORTILI VICINALI**

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 6 DEL 18/10/2012

## INDICE

TITOLO I.....	3
Art. 1 - Oggetto e finalità .....	3
Art. 2 - Tutela delle strade e del suolo delle strade vicinali.....	3
Art. 3 - Norme procedurali.....	3
Art. 4 - Depositi cauzionali .....	4
Art. 5- Disposizioni particolari e segnaletica di cantiere.....	4
Art. 6 - Prescrizioni e deroghe .....	5
Art. 7 - Responsabilità e obblighi .....	5
TITOLO II.....	6
Art. 8 - Materiali da impiegare per riempimento scavi e finitura superficiale .....	6
Art.9 - Certificazioni dei materiali .....	6
Art. 10 - Reinterri dopo la posa dei servizi .....	6
Art.11 - Sistemazione provvisoria delle pavimentazioni.....	7
Art. 12 - Ripristino definitivo della pavimentazione .....	7
Art. 13 - Interventi particolari e conferimenti alle discariche .....	8
Art.14- Manufatti di servizio.....i.....	8
TITOLO III.....	8
Art. 15 – Collaudo dei materiali.....	8
TITOLO IV.....	8
Art. 16 – Garanzie sull'esecuzione dei ripristini.....	8
TITOLO V.....	9
Art. 17 - Violazioni regolamentari.....	9
TITOLO VI.....	9
Art. 18 – Ultimazione dei lavori .....	9

# **TITOLO I**

## **PRINCIPI GENERALI**

### **Art. 1 - Oggetto e finalità**

- 1- Il presente Regolamento disciplina il rapporto tra il Consorzio Strade Vicinali ed il Concessionario, sia Azienda di pubblici Servizi che singolo privato, che abbia la necessità di intervenire nel suolo delle strade consortili per l'installazione, la modifica, l'integrazione, il mantenimento, di sotto servizi e impianti.

### **Art. 2 - Tutela delle strade e del suolo delle strade vicinali**

- 1- Il Concessionario dovrà essere in regola con l'osservanza delle normative e dei regolamenti vigenti per quanto riguarda l'occupazione del suolo pubblico e del sottosuolo.
- 2- Il Concessionario dovrà altresì essere in regola con i titoli abilitativi in materia di urbanistica. Si prevede che in caso di manomissione di suolo stradale l'autorizzazione è rilasciata dal Presidente del Consorzio Strade (il quale provvederà a trasmetterla al Comando di Polizia Locale dell'Unione Novarese 2000, dopo versamento di una congrua cauzione, che viene restituita dopo che le pavimentazioni, i manufatti e gli impianti pubblici siano stati ripristinati a perfetta regola d'arte, secondo le prescrizioni dettate dall'Ufficio Segreteria, ed in caso di controversia ci si avvarrà del supporto dell'Ufficio Tecnico comunale.
- 3- Chiunque esegua lavori nelle strade e nel suolo comunale senza preventiva autorizzazione o concessione rilasciata dal Presidente è soggetto a sanzione amministrativa ai sensi del codice della strada ed agli altri provvedimenti previsti dalla vigente normativa in materia.
- 4- Chiunque intraprenda lavori in esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo stradale per i quali siano prescritti provvedimenti autorizzatori, dovrà tenere nel luogo dei lavori, il relativo atto autorizzativo che è tenuto a presentare ad ogni richiesta del Presidente o agli agenti di polizia.

### **Art. 3 - Norme procedurali**

- 1- Il Concessionario che intenda effettuare la manomissione del suolo delle strade vicinali consortili (sedi stradali e relative pertinenze, banchine, ecc.) sia per la posa di nuovi impianti, sia per la manutenzione di impianti già esistenti, e/o per interventi che possano interessare la sede stradale, dovrà presentare domanda scritta diretta al Presidente del Consorzio .
- 2- La domanda, redatta su apposito modulo reso legale, dovrà essere presentata, almeno 15 giorni prima, e dovrà contenere:
  - il nome del richiedente;
  - l'impresa che realizzerà l'intervento;
  - il nome del Direttore Tecnico dell'impresa responsabile del cantiere;
  - la data proposta di inizio dei lavori;
  - la durata prevista dei lavori;
  - la descrizione dell'intervento e/o dei lavori (lavori di scavo per la posa di sottoservizi o di altre infrastrutture, indicazione delle dimensioni dello scavo e del tracciato proposto con riferimento a precisi capisaldi;
  - l'ingombro massimo dei mezzi che si intendono utilizzare;
  - altre eventuali informazioni e/o richieste necessarie alla realizzazione dell'intervento;

- la necessità di eventuali limitazioni o sospensioni del transito viario
- l'originale del versamento della cauzione presso la Tesoreria del Consorzio

Nel caso di domanda incompleta i termini del procedimento per il rilascio della relativa autorizzazione sono sospesi fino ad avvenuta integrazione.

- 3- Ogni modifica dei dati riportati nella domanda dovrà essere preventivamente autorizzata, in particolare per quanto riguarda le variazioni del tracciato di posa dei sottoservizi.
- 4- Se ritenuto necessario a richiesta del Concedente, il Concessionario dovrà fornire a proprie spese il rilievo fotografico della zona interessata dalla manomissione.
- 5- In caso di guasti o altro tipo d'intervento urgente, la domanda dovrà essere effettuata tempestivamente a mezzo fax e/o e-mail certificata e/o telegramma postale comunque almeno 1 ora prima dell'intervento.
- 6- Prima di iniziare lavori di manutenzione straordinaria programmata o per la posa di nuovi impianti, il richiedente dovrà dare avviso a tutti gli altri Concessionari del suolo stradale e prendere con essi accordi per un opportuno coordinamento affinché non venga recato danno ai cavi, alle tubazioni o ai manufatti esistenti.

#### **Art. 4 - Depositi cauzionali**

- 1- A corretta garanzia dei lavori di ripristino pavimentazione il richiedente dovrà prestare deposito cauzionale pari a:
  - € 500,00 per i primi 5 metri lineari o mq.
  - € 150/mq o ml in più oltre i 5 mt /mq
- 2- Il deposito cauzionale potrà essere sostituito da polizza fidejussoria bancaria e/o assicurativa;
- 3- La polizza di cui al comma precedente deve essere rilasciata prima dell'inizio delle opere di manomissione e comunque prima della ricezione dell'autorizzazione dell'Amministrazione;

#### **Art. 5- Disposizioni particolari e segnaletica di cantiere**

- 1- Qualora si rendessero necessarie limitazioni o sospensioni di transito o provvedimenti vari viabili, dovranno essere specificate tali esigenze nella domanda di cui all'art. 3. Successivamente, prima dell'inizio lavori, con un congruo anticipo di almeno 7 giorni, dovrà esserne fatta esplicita richiesta.
- 2- Durante tutta l'esecuzione dei lavori dovrà essere predisposta sotto la responsabilità del richiedente a propria cura e spese idonea segnaletica stradale di preavviso di lavori in corso e i necessari ripari della zona stradale manomessa, come prescritto dalle vigenti normative in materia di disciplina della circolazione stradale, e secondo le eventuali prescrizioni impartite dagli organi di polizia.
- 3- Gli opportuni segnali che dovranno essere visibili a conveniente distanza dovranno essere mantenuti fino al ripristino della pavimentazione, inoltre si dovrà predisporre una segnaletica idonea alla riapertura della strada al traffico veicolare e pedonale.
- 4- In ogni cantiere, a norma delle vigenti regolamentazioni in merito, tutti i segnali ed i ripari dovranno riportare ben visibile, il nome dell'impresa esecutrice dei lavori; in particolare per i lavori relativi a nuove opere o a manutenzioni stradali straordinarie, all'inizio del cantiere dovrà altresì essere apposto un cartello portante l'indicazione: lavori eseguiti per conto di ....., accompagnata dalla

denominazione dell'Ente, Azienda, Società o privato per conto della quale sono eseguiti i lavori, il nome e la qualifica del responsabile tecnico del cantiere e la durata dei lavori.

## **Art. 6 - Prescrizioni e deroghe**

- 1- I lavori dovranno essere iniziati il giorno e condotti a termine nel periodo indicato dalla data dell'autorizzazione di cui all'art. 2 –comma 2.  
Qualora i lavori non possano essere iniziati il giorno previsto per impossibilità sopravvenuta o non fossero ultimati entro detto periodo, il Concessionario dovrà richiedere una proroga al Presidente del Consorzio, indicando il nuovo termine di inizio o ultimazione. Detta proroga potrà essere concessa con annotazione in calce all'autorizzazione già rilasciata.
- 2- Nel caso in cui si dovesse riaprire un'area di cantiere al pubblico transito, anche su richiesta dell'Amministrazione, e qualora non fosse possibile il ripristino della sede stradale prima dell'apertura al traffico, il concessionario dovrà a propria cura e spese, colmare gli scavi con uno strato di stabilizzato provvisorio di congruo spessore entro 24 ore dall'esecuzione del lavoro fermo restando che tale pavimentazione dovrà essere definitivamente completata con materiali idonei e stesi a regola d'arte.  
Detta colmatatura degli scavi dovrà essere tenuta sotto continua sorveglianza del Concessionario e, ove occorre, tempestivamente ricaricata dal Concessionario medesimo.
- 3- Nel caso in cui vengano effettuati scavi trasversalmente all'asse stradale, gli interventi dovranno sempre essere eseguiti a tratti, tali da consentire almeno il senso unico alternato alla circolazione stradale. In tal caso sarà onere del concessionario provvedere alla regolamentazione del traffico con apparecchiature elettroniche e risorse umane (movieri).
- 4- Qualora durante il corso dei lavori dovessero essere arrecati danni alle tubazioni o ai pozzetti per lo scarico delle acque meteoriche o degli impianti di pubblica illuminazione o altre reti tecnologiche di pubblico servizio, dovrà essere reso edotto al più presto il Presidente del Consorzio.
- 5- Il Concessionario dovrà, provvedere al più presto a ripristinare quanto danneggiato utilizzando tecnologie e materiali non difforni da quelle in uso, eseguendo i lavori a regola d'arte come disposto dal Consorzio negli allegati avanti descritti.
- 6- In particolare e previo accordi diretti, il Consorzio Strade e/o l'Ente proprietario dei sottoservizi, potrà eseguire direttamente i lavori di riparazione addebitandone l'onere al Concessionario.
- 7- In ogni caso, il Concessionario dovrà immediatamente provvedere ad una riparazione provvisoria delle tubazioni o altri servizi manomessi, al fine di assicurare in ogni momento il regolare deflusso delle acque ed il ripristino delle altre reti tecnologiche di pubblico servizio.
- 8- Resta comunque salva la facoltà per l'ente o per i soggetti danneggiati di richiedere il risarcimento dei danni fatti, come nel seguito precisato.

## **Art. 7 - Responsabilità e obblighi**

- 1- Ogni più ampia responsabilità per qualsiasi evento di danno a terzi che si dovesse verificare in dipendenza della manomissione del suolo pubblico, nonché della buona esecuzione finale, ricadrà esclusivamente sul Concessionario restando perciò il Consorzio totalmente esonerato ed altresì sollevato ed indenne da ogni pretesa e domanda risarcitoria eventualmente formulata nei suoi confronti dai terzi stessi.

- 2- Per una durata di 1 anno, dopo la consegna delle aree di cantiere al Consorzio, il Concessionario sarà altresì ritenuto responsabile dei lavori eseguiti ed obbligato ad ogni intervento che si rendesse necessario durante questo periodo, diversamente sarà ad esso addebitato.
- 3- Il Concessionario, a richiesta dell'Amministrazione, dovrà far collaudare le opere di ripristino, e le relative spese saranno a suo carico.

## **TITOLO II**

### **MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

#### **Art.8 - Materiali da impiegare per riempimento scavi e finitura superficiale**

Dovranno essere impiegati i seguenti materiali:

- a) materiale arido selezionato e costipato con idonee attrezzature
- b) Sabbia 0-2 monogranulare naturale o di frantoio.  
Classificazione CNR – UNI 10006 = A3
- c) Ghiaione in natura <Tout – Venant > 0-100  
Classificazione CNR – UNI 10006 = AI-a
- d) Misto granulare frantumato stabilizzato 0-40  
Classificazione CNR- UNI 10006 = AI-a
- e) Misto granulare frantumato stabilizzato a calce o cemento  
Classificazione CRN-UNI 10006 = AI – a
- f) Ghiaietto di finitura

#### **Art. 9 - Certificazioni dei materiali**

- 1- Qualora il Consorzio lo richieda prima di iniziare i lavori, il Concessionario dovrà presentare idonea certificazione di qualità e composizione dei materiali che intende impiegare per l'accettazione da parte del Presidente del Consorzio (sabbie, ghiaione in natura, stabilizzati, etc.)
- 2- Se poi l'Amministrazione del Consorzio, nel corso dei lavori, ravvisasse l'opportunità di controllare la corrispondenza fra i materiali impiegati e le certificazioni presentate, potrà richiedere analisi di laboratorio con costi a carico del Concessionario.

#### **Art.10 - Reinterri dopo la posa dei servizi**

- 1- I reinterri, ad eccezione dello strato corrispondente alla pavimentazione saranno eseguiti nel modo seguente:
  - a) Qualora la tecnica di posa lo prescriva, sul fondo dello scavo verrà steso uno strato di sabbia costipata dello spessore medio di cm. 10 in modo che la superficie risulti piana.  
Su tale fondo saranno collocate le tubazioni, i cavi, i pezzi speciali etc.
  - b) Le tubazioni verranno successivamente rivestite con un adeguato strato di materiale arido tipo misto granulare stabilizzato.

L'Amministrazione potrà eventualmente richiedere l'uso di un ricoprimento specifico per l'eliminazione dei cedimenti verticali e laterali della superficie stradale, con un impasto autolivellante composto di sabbia, cemento tipo 325 in quantità di 50 Kg/mc e addittivanti secondo le indicazioni fornite dei responsabili tecnici, ad eccezione dei casi in cui l'uso di tale materiale sia vietato da specifiche disposizioni di legge in materia.

Nel caso in cui precise normative tecniche impongano la posa delle canalizzazioni con sabbia, dovrà essere predisposto un opportuno geotessile di contenimento per impedire il rifluimento della sabbia di ricoprimento.

Dovranno essere presi tutti i necessari accorgimenti affinché il ripristino avvenga a regola d'arte con uno spessore attorno alle tubazioni non inferiore a cm. 15, evitando accuratamente la formazione di cavità o vuoti, lo spostamento della canalizzazione dalla direttrice prevista eventualmente ancorandola ove necessario con selle, puntoni, forcelle, etc.

- c) Per il riempimento dello scavo, dovrà essere utilizzato solamente materiale idoneo di nuovo apporto.

Potrà anche essere consentito il riutilizzo di materiale di recupero, ma solo se di materiale già idoneo, e secondo le modalità avanti riportate.

- d) Il materiale, come descritto dovrà essere impiegato per tutta la profondità dello scavo e steso a strati, compattandolo, con spessore non superiore a cm. 20 con un adeguato innaffiamento in modo da favorire il costipamento dei materiali che dovrà essere eseguito con attrezzi idonei (piastre vibranti, rulli o simili, oppure a mano).

Dopo il primo strato dovrà essere inserito un apposito nastro segnaletico colorato indicante il tipo di sottoservizio.

### **Art. 11 - Sistemazione provvisoria delle pavimentazioni**

- 1- L'impresa avrà cura di ricaricare lo scavo man mano che, a causa dei successivi assestamenti, si verificassero cali del materiale di riempimento.  
Tali eventuali ricariche saranno eseguite impiegando idonei materiali come descritto nelle schede, a completa cura e spesa del Concessionario.
- 2- Il Concessionario avrà comunque cura della buona tenuta dei riempimenti eseguiti e del materiale di superficie finché non saranno eseguite le opere di ripristino definitive e sarà comunque responsabile verso l'Ente proprietario della strada e verso gli utenti della medesima sia civilmente che per tutto il periodo previsto all'art. 7 – comma 2.
- 3- Dovrà essere assicurata tutta la necessaria segnaletica fino a quando non si sarà provveduto alla stesa della pavimentazione finale.

### **Art. 12 - Ripristino definitivo della pavimentazione**

- 1- A scavo ultimato e costipato, nella stagione opportuna e comunque dopo 5 mesi dal ripristino provvisorio in modo da consentire l'assestamento definitivo dello scavo, si dovrà procedere alla definitiva sistemazione della sede stradale.
- 2- Oltre alla sede degli scavi, il ripristino del corpo stradale dovrà avvenire anche in corrispondenza della zona attigua, per un metro oltre al margine dello stesso, per conservare la continuità e l'integrità della sede stradale.

- 3- I lavori di sistemazione dovranno essere completati entro 6 mesi dalla data di ultimazione del ripristino provvisorio di cui all'art. 12. A conferma dell'ultimazione definitiva dovrà essere inviata lettera al Presidente del Consorzio strade Vicinali di fine lavori, per la conseguente verifica.

#### **Art. 13 - Interventi particolari e conferimenti alle discariche**

- 1- Il Concessionario dovrà trasportare a proprie spese alle discariche autorizzate tutti i materiali residui, dopo aver ripulito accuratamente la zona interessata dei lavori.

#### **Art. 14 - Manufatti di servizio**

- 1- Fermo restando il rispetto delle norme urbanistiche in materia, tutti i manufatti, sia realizzati in opera, che prefabbricati, dovranno essere della migliore qualità e costruiti a perfetta regola d'arte, senza screpolature, sbavature e privi di porosità.

In particolare:

- a) Pozzetti: potrà essere autorizzata la posa di pozzetti di raccordo di dimensioni non superiori a m 1.20 di lato e provvisti di chiusino in ghisa per portata di classe D anche se insistenti sul marciapiede.

Per dimensioni superiori dovrà essere richiesta particolare autorizzazione.

Il numero dei manufatti dovrà essere ogni volta il più ridotto possibile e concordato ogni volta con i tecnici preposti.

### **TITOLO III**

#### **Art. 15 - Collaudo dei materiali**

- 1- A suo insindacabile giudizio il Consorzio si riserva di fare effettuare a cura e spese del concessionario tutte le prove necessarie alle verifiche di cui sopra.

### **TITOLO IV**

#### **GARANZIE E CAUZIONI**

#### **Art. 16 - Garanzie sull'esecuzione dei ripristini**

- 1- Se a causa di una non perfetta e trascurata esecuzione dei lavori, dovessero presentarsi cedimenti della sede stradale Il Concessionario dovrà provvedere, di sua iniziativa, e ogni qual volta si renda necessario, a giudizio inequivocabile del Presidente o degli agenti di Polizia Municipale, al ripristino .
- 2- I lavori di rifacimento che presentassero cedimento od irregolarità dovranno essere rifatti, anche più volte, fino al raggiungimento dell'assestamento definitivo.
- 3- Tutti questi lavori saranno a completo carico del Concessionario.



- 4- La verifica definitiva delle opere di ripristino sarà eseguita previa comunicazione di fine lavori definitivi dal Presidente che ha facoltà di sorveglianza anche durante l'esecuzione delle opere.
- 5- I lavori contestati dovranno essere rifatti dal Concessionario a suo totale carico, fatta salva l'applicazione di sanzioni ai sensi del Codice della Strada.
- 6- La cauzione prestata sarà svincolata dall'Ufficio Segreteria dopo l'avvenuta verifica del corretto ripristino. Dalla data di svincolo della cauzione decorre il termine di un anno (*dal compimento delle opere*) di cui all'art. 7 comma 2, in cui il concessionario sarà comunque ritenuto responsabile dei lavori eseguiti e sanzionabile ai sensi del Codice della Strada.

## **TITOLO V**

### **SANZIONI**

#### **Art. 17 - Violazioni regolamentari**

- 1- Il Concessionario che non rispetta le prescrizioni impartite è tenuto a provvedere al ripristino a regola d'arte dei lavori entro il termine fissato da una diffida emessa dall'Ente proprietario, fatta salva l'applicazione delle sanzioni ai sensi del Codice della Strada.
  - 2- Trascorso tale termine, il Presidente provvederà all'accertamento dei danni mediante elevazione di apposito verbale di contravvenzione, in particolare se trattasi di pregiudizio dell'incolumità pubblica, si provvederà d'ufficio a realizzare i lavori, mediante procedure di somma urgenza, introitando la somma corrispondente alla spesa sostenuta, attivando il recupero della cauzione versata presso il Tesoriere del Consorzio, a titolo di garanzia per la corretta esecuzione dei lavori.
- In caso di polizza fidejussoria bancaria, ossia per lavori di una certa entità, si procederà analogamente attivando il corrispondente importo dei lavori realizzati. La fideiussione bancaria dovrà contenere espressamente la rinuncia all'escussione del debitore principale ed il pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione del Consorzio.

## **TITOLO VI**

### **DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Art. 18 - Ultimazione lavori**

- 1- Il concessionario è tenuto ad uniformarsi ed adeguarsi agli interventi eseguiti dal Consorzio che vanno a modificare situazioni preesistenti legate ai servizi (esempio: rialzo dei chiusini in caso di ripresa o di adeguamento del manto stradale, etc.) e provvedervi a perfetta regola d'arte anche con opere conseguenti onde evitare soprattutto pregiudizi per l'incolumità pubblica.
- 2- Il Consorzio svincolerà il deposito cauzionale non prima di 12 mesi dalla comunicazione di fine lavori